

**Государственный комитет Республики Карелия  
по ценам и тарифам**

**г. Петрозаводск**

**Протокол  
заседания Правления Государственного комитета Республики Карелия  
по ценам и тарифам**

**от 17 декабря 2019 года**

**№ 179**

**Утверждаю:  
Председатель  
Государственного комитета  
Республики Карелия  
по ценам и тарифам  
Т.П. Крюков**

**Председательствовал:**

**Т.П. Крюков**

**Присутствовали:**

**Члены Правления**

**Госкомитета РК по ценам и тарифам:**

**Т.Л. Потевская  
М.А. Пупышева  
Л.Н. Булова  
Е.В. Орса**

**от Государственного комитета РК**

**по ценам и тарифам:**

**Ведущий специалист**

**С.Б. Борисова**

**от ООО «ЖКХ-СЕРВИС»:**

**отсутствовали**

**от Управления ФАС по Республике Карелия:**

**Заместитель руководителя**

**К.Е. Бабкин**

**Повестка заседания Правления:**

Об утверждении обществом с ограниченной ответственностью «ЖКХ-СЕРВИС» одноставочных тарифов на питьевое водоснабжение.

**Выступили: Крюков Т.П., Борисова С.В.**

Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ-СЕРВИС» оказывает услуги питьевого водоснабжения на территории Суоярвского городского поселения, обслуживая объекты водопроводного хозяйства в соответствии с договором аренды от 29.01.2018, заключенным с индивидуальными предпринимателями Барановым В.А. и Ахмедовым Т.И., договором аренды муниципального имущества от 15.11.2018 № 4.

Материалы к заседанию Правления направлены в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Карелия и приняты к сведению.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Карелия от 1 ноября 2010 года № 232-П «Об утверждении Положения о Государственном комитете Республики Карелия по ценам и тарифам» Правление Государственного комитета Республики Карелия по ценам и тарифам решило:

1. Экспертное заключение Государственного комитета Республики Карелия по ценам и тарифам от 29 ноября 2019 года принять за основу для расчета тарифа общества с ограниченной ответственностью «ЖКХ-СЕРВИС» на питьевое водоснабжение.

2. Принять в расчет тарифов ООО «ЖКХ-СЕРВИС»:

2.1. Объем отпуска воды – 301,5 тыс. м<sup>3</sup>.

2.2. Производственные расходы – в сумме 4302,3 тыс. руб., в том числе:

2.2.1. Расходы на оплату труда – в размере 1200,9 тыс. руб. с учетом нормативной численности производственного персонала 5 ед., в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.03.2018 № 82-ФЗ, объемом оказываемых услуг, техническими характеристиками обслуживаемых объектов, коэффициента невыходов 1,2 и средней заработной платы 20,0 тыс. руб. Исключены необоснованные расходы в 3732,8 тыс. руб. В расчетах организации завышены численность и планируемая заработная плата персонала.

2.2.2. Расходы на страховые взносы – в размере 363,9 тыс. руб. исходя из ставки 30,3 % в соответствии с заявленным основным видом деятельности и принятой суммы средств на оплату труда.

2.2.3. Расходы на электроэнергию – в размере 1785,5 тыс. руб. с учетом удельного расхода электроэнергии 0,8 кВтч/м<sup>3</sup> поднятой воды и прогнозной среднегодовой стоимости электроэнергии 6,17 руб./кВтч (с НДС).

2.2.4. Расходы на материалы – в сумме 235,1 тыс. руб. на приобретение химических реагентов для обеззараживания воды с учетом увеличения на индекс потребительских цен фактических расходов. Исключены необоснованные расходы в сумме 1318,6 тыс. руб.

2.2.5. Прочие расходы – в размере 716,9 тыс. руб., в том числе затраты на выполнение лабораторных исследований воды в сумме 256,3 тыс. руб., расходы на оказание транспортных услуг 337,0 тыс. руб., затраты на осуществление мероприятий по охране труда 123,6 тыс.руб. с учетом увеличения на индекс потребительских цен установленного уровня расходов. Исключены расходы в сумме 18,1 тыс. руб. в связи с отсутствием полного расчетного и документального обоснования.

2.3. Ремонтные расходы – в сумме 1666,2 тыс. руб., в том числе:

2.3.1. Расходы на оплату труда – в размере 960,7 тыс. руб. с учетом численности ремонтного персонала 4 ед. в соответствии с техническими характеристиками обслуживаемых объектов и средней заработной платы 20,0 тыс. руб. с учетом требований Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ. Исключены необоснованные расходы в сумме 1729,9 тыс. руб. в связи с завышенными квалификационными разрядами ремонтного персонала и планируемой заработной платой.

2.3.2. Расходы на страховые взносы – в размере 291,1 тыс. руб. исходя из ставки 30,3 % в соответствии с заявленным основным видом деятельности и принятой суммы средств на оплату труда.

2.3.3. Ремонт и техническое обслуживание – в размере 414,4 тыс. руб. Исключены расходы в сумме 1239,5 тыс. руб. в связи с отсутствием расчетов, выполненных с учетом норм расхода материалов и документального обоснования их стоимости.

2.4. Административные расходы – в размере 1365,1 тыс. руб., в том числе:

2.4.1. Расходы на оплату труда – в сумме 919,2 тыс. руб. с учетом численности персонала 3 ед. и средней месячной заработной платы 25,5 тыс. руб. Исключены экономически необоснованные расходы в сумме 1621,5 тыс.руб.

2.4.2. Расходы на страховые взносы – в размере 278,5 тыс. руб. исходя из ставки 30,3 % в соответствии с заявленным основным видом деятельности и принятой суммы средств на оплату труда.

2.4.3. Прочие расходы – в размере 167,4 тыс. руб. с учетом исключения экономически необоснованных затрат в сумме 227,6 тыс. руб. Затраты на мероприятия по охране труда и содержание транспортных средств, включая расходы на приобретение горюче-смазочных материалов, учтены по статье «Прочие производственные расходы».

2.5. Расходы на арендную плату исключить в связи с отсутствием расчета арендной платы, выполненного в соответствии с требованиями законодательства.

2.6. Налоги и сборы – в сумме 174,6 тыс. руб., в том числе плата за пользование водным объектом в размере 99,5 тыс. руб., затраты 75,1 тыс. руб. на уплату налога по регулируемому виду деятельности.

2.7. Прибыль – в размере 20,0 тыс. руб. на осуществление мероприятий социального характера.

3. Утвердить обществу с ограниченной ответственностью «ЖКХ-СЕРВИС» производственную программу по холодному водоснабжению на период с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года.

4. Принять необходимую валовую выручку общества с ограниченной ответственностью «ЖКХ-СЕРВИС» для реализации производственной программы по холодному водоснабжению в размере 7528,2 тыс. руб.

5. Установить обществу с ограниченной ответственностью «ЖКХ-СЕРВИС» одноставочные тарифы на питьевое водоснабжение на период с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года с календарной разбивкой:

- с 1 января 2020 года по 30 июня 2020 года – в размере 24 руб. 48 коп. за 1 куб. м;
- с 1 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – в размере 25 руб. 46 коп. за 1 куб. м.

Тарифы установлены с учетом применения обществом с ограниченной ответственностью «ЖКХ-СЕРВИС» упрощенной системы налогообложения.

6. Направить обществу с ограниченной ответственностью «ЖКХ-СЕРВИС» постановление Государственного комитета Республики Карелия по ценам и тарифам от 17.12.2020 № 195, протокол заседания Правления Государственного комитета Республики Карелия по ценам и тарифам от 17.12.2020 № 179.

**Результаты голосования:**

«за» – Крюков Т.П., Потевская Т.Л., Пупышева М.А., Булова Л.Н., Орса Е.В.;  
«против» – нет;  
«воздержались» – нет;  
«без права на голосование» – нет.

Протокол вела:

С.В. Борисова